

COMUNE DI VALDAGNO

PROVINCIA DI VICENZA

**CIMITERO DI VALDAGNO
ALA SUD – NUOVE TOMBE DI FAMIGLIA
2°STRALCIO ZONA EST
PROGETTO ESECUTIVO**



RELAZIONE TECNICA - QUADRO ECONOMICO – CRONOPROGRAMMA

(1)

27 Novembre 2014

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Premessa

Con D.G.C. n.153 del 27/12/2006 viene approvato il progetto preliminare e definitivo generale per la realizzazione, presso il Cimitero di Valdagno Ala Sud, di n. 36 tombe di famiglia per un totale di 216 tumulazioni private.

Con D.G.C. n.155 del 17/11/2009 viene approvato il progetto esecutivo di 1° stralcio (ala Sud- Est) per la realizzazione di n. 18 tombe di famiglia per 108 tumulazioni private.

Nel mese Aprile 2010 sono iniziati i lavori di realizzazione del 1° stralcio funzionale e sono stati ultimati nel mese di Novembre 2010.

Progetto 2° stralcio funzionale

Il progetto di 2° stralcio esecutivo (ala Sud-Ovest) prevede il completamento dell'intero intervento, con la realizzazione di 18 tombe di famiglia per un totale di 108 tumulazioni private.

I nuovi sepolcri ad ipogeo, da realizzarsi in simmetria a quegli del 1° stralcio, occuperanno l'area a verde, piantumata da un filare di cipressi, contenuta nel quadrilatero Ovest dei loculi realizzati con l'ampliamento del 1958/59.

Le singole tombe, raccolte a gruppi di 6 famiglie, saranno realizzate con lapidi in marmo poste in opera a moduli di 3 e orientate lungo l'asse maggiore del "chiosco" delle tumulazioni collettive.

Il rigore formale dei manufatti e l'alternarsi dei pieni e dei vuoti, consentirà di mantenere una "trasparenza" visiva in grado di non occultare le sepolture circostanti, mantenendo inalterati gli attuali percorsi.

L'intervento prevede anche l'eliminazione dei gradini (attualmente in cattivo stato di conservazione) esistenti tra il marciapiede e l'area a verde, con la rimozione dell'asfalto e il rifacimento della pavimentazione.

L'area antistante le scalinate esistenti di accesso all'area, verrà sistemata come area a verde dove saranno posti a dimora due cipressi a testimonianza dell'antico filare.

Relazione tecnica

Le zone di tumulazione, costituite da tre sepolcri ad ipogeo in cemento armato, conterranno 108 defunti.

I loculi, all'interno degli ipogei, verranno realizzati impiegando dei prefabbricati in c.a.p. opportunamente predisposti.

La copertura piana sarà costituita da un solaio a lastra, con soprastante pavimento in marmo rullato, posto alla stessa quota dei marciapiedi di contorno.

La separazione tra l'esistente e il nuovo intervento sarà sottolineata da una fascia di pietra scanalata con funzione di raccolta e scolo delle acque meteoriche in apposite griglie.

La copertura del foro di accesso ai sepolcri sarà composta da una lastra rimovibile in marmo.

Le lapidi saranno realizzate con un pannello di calcestruzzo rivestito su tutti i lati da lastre in marmo liscio e decorato con listelli a lavorazione fiammata.

Ai lati delle lapidi sono previste delle fioriere con bordi realizzati da cordone in marmo.

Modalità di esecuzione dei lavori

Data la peculiarità di alcune tipologie di lavorazione e per garantire alla stazione appaltante un risparmio sulle opere specialistiche, l'affido dei lavori viene suddiviso in due appalti separati e tra loro coordinati.

In particolare i diversi appalti comprendono le seguenti opere:

- scavi, opere murarie, loculi prefabbricati, impianto elettrico, pavimento marciapiedi;
- opere in marmo: pavimenti e rivestimenti, arredi funebri.

QUADRO ECONOMICO

Somme a base d'appalto – opere edili

- Importo dei lavori a base d'asta	€ 178.972,00
- Opere per la sicurezza (non soggette a ribasso d'asta)	€ 8.100,00
Totale somme in appalto opere edili	€ 187.072,00

Somme a base d'appalto – opere in marmo

- Importo dei lavori a base d'asta	€ 55.938,00
- Opere per la sicurezza (non soggette a ribasso d'asta)	€ 540,00
Totale somme in appalto opere in marmo	€ 56.478,00

Totale somme in appalto € **243.550,00**

Somme a disposizione

- Responsabile del procedimento	€ 3.200,00
- Spese pubblicità bando	€ 1.500,00
- Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, compreso contributo integrativo del 4%	€ 20.280,00
- IVA del 22% su spese tecniche e su contributo del 4%	€ 4.462,00
- IVA del 10% su totale delle opere	€ 24.355,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.653,00
Totale somme a disposizione	€ 56.450,00

Totale complessivo € **300.000,00**

ELENCO ELABORATI

Relazione generale, quadro economico e programma dei lavori

Rilievo fotografico

Relazione geotecnica

Relazione di calcolo strutture in c.a.

Piano di sicurezza e di coordinamento

Fascicolo tecnico di manutenzione

Quadro incidenza percentuale della quantità di manodopera

Capitolato generale di appalto

Documenti distinti per: opere edili e opere in marmo:

Capitolato speciale di appalto

Elenco prezzi unitari

Computo metrico estimativo

Lista delle lavorazioni e forniture

Elaborati grafici:

Tav.1.PD – Planimetrie d'inquadramento 1/500 - 1/2000

Tav.2.PD – Stato di fatto: pianta e sezione 1/100

Tav.3.PD - Progetto generale: piante e sezioni 1/200

Tav.4.PD – Progetto: piante 1/100

Tav.5.ES – Progetto:sezioni 1/100

Tav.6.ES - Pianta p. terra 1/50

Tav.7.ES – Piano interrato e sezioni 1/50

Tav.8.ES - Scarichi acque meteoriche: piante e sezione 1/100

Tav.9.ES - Pianta fondazione e particolari 1/100-25

Tav.10.ST – Pianta impalcato e particolari 1/100-20

Tav.11.ST – Particolari costruttivi: Manufatti lapidei 1/25-50

Tav.12.ES - Particolari costruttivi: Pietra tombale e fioriere 1/20

Tav.13.ES - Particolari costruttivi: Loculi 1/50

Tav.14.ES - Particolari costruttivi: Edicole 1/20

Tav.15.ES - Arredi funebri scala 1/20

Tav.16.IE - Impianto elettrico scala 1/100

