



CITTA' DI VALDAGNO  
Provincia di Vicenza  
Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio

ver12

Marca da bollo

Prot

## DOMANDA

PER L'ASSEGNAZIONE DI VOLUMI URBANISTICI IN ZONA  
TERRITORIALE OMOGENEA DI P.R.G. E4.1  
ANNO 2011

### VOLUMI URBANISTICI NON RESIDENZIALI

secondo art. 92 comma 2 lettere c) d) e) f) delle N.T.A. di P.R.G.

Il sottoscritto (titolare o legale rappresentante) \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
provincia di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
della ditta \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Partita IVA: | | | | | | | | | | | | | | | |

Il sottoscritto (titolare o legale rappresentante) \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
provincia di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
della ditta \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Partita IVA: | | | | | | | | | | | | | | | |

*(devono essere indicati tutti i proprietari dell'area, o i promittenti in possesso di preliminare di compravendita o i titolari del diritto di usufrutto generale dell'immobile)*

## VISTO

- Le deliberazioni di Giunta Regionale n. 633 del 25/02/2005 e n. 2992 del 26/09/2006 con la quale è stata definitivamente approvata la variante generale al P.R.G. del Comune di Valdagno.



- Il provvedimento di Consiglio Comunale n. 59 del 15/11/2006 con il quale è stata effettuata la presa d'atto dell'avvenuta approvazione del piano.
- Il Regolamento per l'assegnazione di volumi urbanistici in zona territoriale omogenea di P.R.G. E4.1 ai sensi dell'art. 96 delle Norme Tecniche di Attuazione di P.R.G., approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 6/11/2007, successivamente modificato con delibera di C.C. n.41 del 8/07/2008 e n. 78 del 27/11/2008.
- Il bando per l'assegnazione di volumi urbanistici in zona territoriale omogenea E4.1

### **CHIEDE**

di **OTTENERE** l'assegnazione di mc \_\_\_\_\_ per la realizzazione di un edificio ad uso **non** residenziale nella Z.T.O. E4/1 nel nucleo rurale di \_\_\_\_\_ come individuato nel registro fondiario delle Z.T.O. E4.1 allegato al Bando, sull'area identificata nel comune censuario di \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ mapp.n. \_\_\_\_\_

Al fine dell'accertamento dei requisiti soggettivi, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del citato DPR 445/2000.

### **DICHIARA**

che alla data di presentazione della presente domanda:

- è in possesso delle cittadinanza italiana
- di essere regolarmente iscritte al Registro Ditte della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato o derivare da trasformazioni societarie o fusioni di ditte che risultino, precedentemente alla trasformazione o alla fusione, regolarmente iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, o di impegnarsi ad iscriversi al Registro Ditte della Camera di Commercio prima dell'assegnazione dei volumi urbanistici
- di non essere già stato assegnatario di volume non residenziale in Z.T.O. E4.1 nella misura massima di 1.000 mc;



- di essere proprietario dell'area su cui intende realizzare l'edificio per cui è richiesto il volume oggetto della presente domanda o di essere in possesso di preliminare di compravendita

Il sottoscritto **inoltre ai fini della valutazione delle proprie condizioni per l'attribuzione dei punteggi previsti dal bando di concorso e del regolamento**

### DICHIARA

- che l'attività è collocata in un edificio/i in affitto all'interno della contrada \_\_\_\_\_ oggetto dell'istanza, che non risulta di proprietà di alcun titolare o socio della ditta stessa e affittato secondo un contratto regolarmente registrato;
- che l'attività è collocata in un edificio/i di proprietà all'interno della contrada \_\_\_\_\_ oggetto dell'istanza, che necessita di ampliamento o ricollocazione;
- che intende avviare una nuova attività nella contrada \_\_\_\_\_ in cui risiede;
- che l'attività è collocata in un edificio/i in affitto nella contrada \_\_\_\_\_, che non risulta di proprietà di alcun titolare o socio della ditta stessa ed è affittato secondo un contratto regolarmente registrato, e che si intende ricollocare nella contrada di residenza del titolare o di un socio della ditta;
- che l'attività è collocata in un edificio/i in affitto in zona diversa dalle ZTO E in comune di Valdagno, che non risultano di proprietà di alcun titolare o socio della ditta stessa, e che risulta affittato secondo un contratto regolarmente registrato;
- che l'attività ha la necessità di un accorpamento e riorganizzazione funzionale, essendo frazionata sul territorio del comune di Valdagno;
- che l'attività ha sede fuori del comune di Valdagno;
- che intende avviare una nuova attività nella contrada \_\_\_\_\_;

Il sottoscritto **allega, come parte integrante della presente domanda, pena la nullità della stessa:**



- estratto di P.R.G. con indicata la zona E4.1 interessata dall'istanza, con individuata l'ubicazione dell'edificio che si intende realizzare;
- estratto catastale con indicato il comune censuario, foglio e numeri di mappa di tutte le proprietà o in promessa di vendita incluse nella zona E4.1 interessata dall'istanza, con indicata l'ubicazione dell'edificio che si intende realizzare;
- planimetria della zona E4 ed E4.1 con indicate le principali opere di urbanizzazione;
- planivolumetrico indicante l'esatto volume richiesto, comprendente la zona E4.1 di pertinenza del fabbricato;
- dimostrazione che il volume richiesto riferito al lotto di proprietà o in promessa di vendita ricadente in zona E4.1 sia il risultato di un indice  $\leq 1,5$  mc/mq;
- l'indicazione del numero totale dei dipendenti della ditta, che può comprendere il o i titolari, se svolgono la loro attività prevalentemente nell'impresa;
- la descrizione dell'attività che s'intende svolgere con indicazioni dettagliate dei processi di lavorazione e dei prodotti impiegati;
- la descrizione della natura di eventuali scarichi liquidi e dei rifiuti solidi risultanti dalla lavorazione con indicazione del loro smaltimento;
- la stima approssimativa del fabbisogno idrico.

Il/La sottoscritto/a **dichiara di:**

- di aver preso visione del bando di concorso per l'assegnazione dei volumi residenziali edificabili in zona territoriale omogenea E4.1 secondo art. 92 comma 2 lettera b) N.T.A. e di accettare tutto quanto nello stesso stabilito;
- di aver preso visione del regolamento per l'assegnazione dei volumi urbanistici in zona territoriale omogenea E4.1 e di accettare tutto quanto nello stesso stabilito;
- di impegnarsi a sottoscrivere apposita convenzione all'atto dell'assegnazione del volume urbanistico nel qual caso si costituisca una nuova unità immobiliare;

Chiede che ogni eventuale comunicazione venga fatta al seguente indirizzo:

\_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto

Firma del richiedente

Data: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_